

«Eiers_navn»
«Eiers_gateadresse»
«Eiers_poststed»

Deres ref.:

Vår ref.:

5172753/Opstartsvarel og høring planprogram.docx

Dato:

2017-07-05

Varsel om oppstart og høring av planprogram for detaljregulering flomsikring Frya elv, Frya, Sør-Fron og Ringeby kommune

I henhold til Plan- og bygningslovens §§ 12-1, 12-3 og 12-8 kunngjøres det herved oppstart av detaljregulering og høring av planprogram for flomsikring av Frya elv i Sør-Fron og Ringeby kommune. Planarbeidet igangsettes på vegne av samarbeidsgruppen for flomsikring av Frya elv og planleggingsarbeidet skal utføres av Norconsult AS. Samarbeidsgruppen består av Frya Næringspark v/ Ole Tvette Muriteigen, grunneierne i Frya v/ Øyvind Nordrum og Frya Grustak AS v/ Per Erik Skar som også er representant for de næringsdrivende i saken.

Avgrensing av planområdet

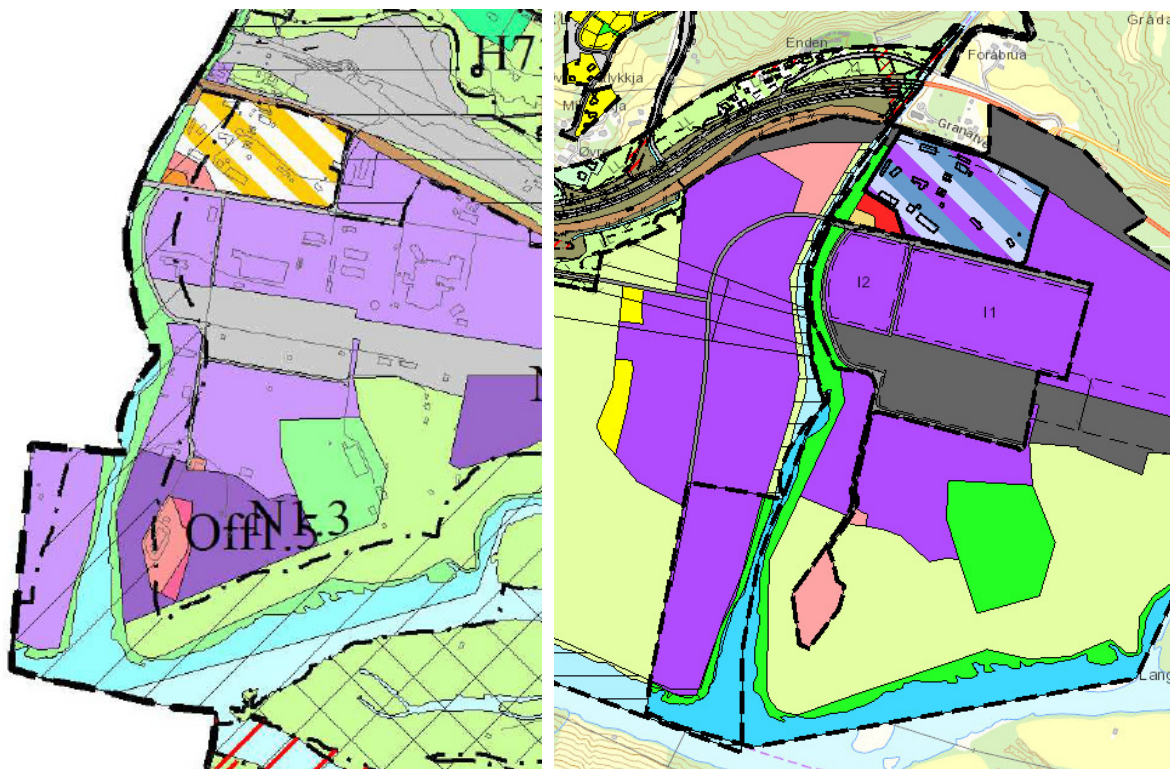
Planområdet omfatter hele eller deler av eiendommene GID, 30/9, 30/14, 30/16, 30/20, 30/35, 30/36, 30/41, 30/44, 30/48, 31/1, 31/14, 35/1 og 36/10 i Ringeby kommune og GID 16/1 og 16/27 i Sør-Fron, se kartvedlegg. Noen eiendommer i Frya har gnr/bnr 0/0. Planområdet har en størrelse på totalt 194,7 dekar, hvorav 172,3 dekar i Ringeby og 22,4 dekar i Sør-Fron. Planområdet strekker seg fra Fryavegen i Frya industriområde og til midtstrøms i Gudbrandsdalslågen. Forbygningene på begge sider av Frya inngår i planområdet. Planlagt område for masselagring og bearbeiding på gnr/bnr 31/1 inngår også i planforslaget, samt gnr/bnr 30/20 og 30/35 som disponeres av Frya biloppbagger og Frya Grustak. Plangrensen i øst følger eiendomsgrensen til gnr/bnr 31/1 sørover, videre langs eiendomsgrensen til gnr/bnr 35/1 og jordekanten til gnr/bnr 36/10. For detaljer vises det til vedlagt kart. Planforslaget utarbeides som to planer med hver sin plan-id i og med at planforslaget går på tvers av kommunegrensen.

Overordnet planstatus

Kommuneplanens arealdel for Ringeby kommune er under revisjon. I gjeldende reguleringsplan for Frya fra 1984 i Ringeby kommune vises arealene innfor planområdet som industri, offentlig friområde, friområde i sjø/vassdrag og LNF – jord og skogbruk. Deler av denne reguleringsplanen er endret i 1991. Et mindre areal på gnr/bnr 30/16 og 30/21 er i den forbindelse regulert til vegformål.

I arealdelen som er under utarbeidelse foreslås det å avsette et større område til framtidig næring (N1.3).

I gjeldende kommuneplan for Sør-Fron 2014-2025 er reguleringsplanen vist som gjeldende i uendret form. Det er i tillegg avsatt en sikringssone for Frya elva. I reguleringsplan for Frya industriområde fra 1986 er arealet innenfor plangrensen vist som industri, friluftsområde på land og i sjø/vassdrag.



Figur 1. til venstre: Kommuneplanens arealdel for Ringebu 2015 – 2027 under behandling. Til høyre: gjeldende reguleringsplaner i Sør-Fron og Ringebu kommune.

Regional plan for Gudbrandsdalslågen med sidevassdrag er under utarbeidelse og forventes vedtatt innen utgangen av 2017. Frya er en av sideelvene som er særlig vurdert i regional plan, og det er utarbeidet omfattende materialet som til dels vil nyttes inn i reguleringsplanprosessen i tett dialog med Oppland Fylkeskommune og NVE.

Planarbeid er påbegynt og oppstartsmøte er gjennomført med Sør-Fron og Ringebu kommune den 5. mai 2017. Det planlagte tiltaket skal konsekvensutredes, jf. forskrift om konsekvensutredning. Planprogrammet er utarbeidet i overenstemmelse med kommunene og behandlet, og vil følge varsel om oppstart.

Formål og forutsetninger for planforslaget

Frya elv er sterkt masseførende og frakter store mengder grus, stein og finstoff som blir avsatt i nedre del av Frya og i Gudbrandsdalslågen. I flomsituasjoner er massetransporten spesielt stor og Frya har blitt rensket for masser som krisetiltak flere ganger etter de senere års flommer. Det har også vært vanlig med store uttak i elva tidligere, og da særlig på den nederste strekningen av Frya. Uttakene har redusert miljøverdien særlig i deltaområdet i de nedre delene av Frya.

Det er avholdt flere fellesmøter mellom berørte parter og det offentlige, senest i februar 2017, angående situasjonen til Frya næringspark og Frya elva. Basert på NVE sine kost-nytteanalyser vil Frya trolig ikke bli prioritert med NVE-midler. En har kommet til at mange ønskelige flomsikringsløsninger som terskler og masseavlagringsbasseng er for kostbare å utrede, prosjektere og gjennomføre. Det var enighet om på det siste fellesmøte å finne en rimeligere løsning. En kom til at det bør være et fast uttaksområde i elva, uten at terskler eller damkonstruksjoner fanger opp massene elva fører med seg.

Samarbeidsgruppa for flomsikring av Frya elv har nå tatt initiativ til å utarbeide en reguleringsplan som kan definere et eller flere uttaksområder i Frya for regelmessige, årlige uttak av masser og avklare konsekvensene av dette tiltak i forhold til natur-, miljø og samfunnsverdier.

Det anslås at gjennomsnittlig årlig transport av grus og stein etter bunnen er på 8-9.000 m³. Sand og finere materiale som transporteres i vatnet utgjør tilsvarende mengde, slik at total materialtransport kan være i størrelsesorden 17.000 m³ årlig. I følge NVE sin rapport nr. 89 – 2016, «Gudbrandsdalslågen, sedimentkilder og sedimenttransport» er det vanlig å regne at en storflom medfører 10 ganger så mye massetransport som årsgjennomsnittet, dvs. 80-90.000 m³ stein, grus og finstoff. Hvor materialet blir avsatt i elva avhenger blant annet av om både Frya og Lågen er flomstore samtidig.



Figur 2. Flommen i 2013 ved Frya. Frya næringspark med flystripa ses til høyre i bildet. Kilde:abcnyheter

En ser for seg at reguleringsplanforslaget definerer et eller flere områder til årlige vedlikeholdsuttak i Frya. Mengden masse som skal tas ut vil trolig tilsvare omtrentlig mengde masse Frya avsetter i det aktuelle området. Det vurderes som hensiktsmessig å opprettholde en nærmere bestemt elveprofil i det aktuelle området, slik at det ved flomhendelser er plass til økt masseavsetning. Om nødvendig vil reguleringsplanen kunne legge til rette for flere flomsikringstiltak i planområdet etter plan- og bygningsloven.

Adkomsten til planområdet fra E6 er via de kommunale vegene Arsenalvegen, Fryavegen og Flyplassvegen. Avkjørsel fra Flyplassvegen inngår i planen.

Verdier som ligger til området er beskrevet inngående i planprogrammet.

Det bes om fylldige innspill til planarbeidet i saken.

Innspill, samråd og medvirkning

Kommentarer, merknader, opplysninger og evt. spørsmål angående det igangsatte planarbeidet rettes til Norconsult AS, Skansen 2E, 2670 Otta. Epost: ann.ginzkey@norconsult.com.

Planprogrammet kan lastes ned på vår hjemmeside: www.norconsult.no/kunngjoringer/

Innspill til planarbeidet vil følge planforslaget som vedlegg ved innsending av planen til kommunen. Det blir normalt ikke gitt skriftlig svar på innspillene utover dette.

Frist for innspill er satt til **1. september 2017**.

Med vennlig hilsen
Norconsult AS

Ann Ginzkey

Vedlegg:

Kart over planområdet med foreslått plangrense

Forslag til planprogram (ligger ved til de offentlige høringsmyndighetene)

Planskjema (ligger ved til de offentlige høringsmyndighetene)

Referat fra oppstartsmøte med Sør-Fron og Ringeby kommune (ligger ved til de offentlige høringsmyndighetene)