

INTERPELLASJON.

KOMMUNENS BEHANDLING AV TILFELLET MARIENHØ.

Marienhø, opprinnelig et unikt bygg fra 1902 som gikk tapt i brann. Nytt enklere bygg ble oppført på tomten, det bygget som stod inntil nylig da det ble revet.

I 2015 ble Marienhø, hus og tomt lagt ut til salg med flere forutsetninger til kjøper for kun kr. 30.000,-. Salget utviklet seg fra tomt 3 til å inkludere tomt 4 for til sammen kr. 50.000,- for å kunne opparbeide en tilfredsstillende parkeringsløsning.

I kommunestyre 25.10.2016, sak 094/16 ble de øvrige tomter i området fastsatt til kr. 80,- pr. m2 med refusjonsbeløp på 220,- pr. m2.

Det ble i saksopplysningene gitt føringer for salg av tomt 3 og 4, altså Marienhø slik vi kjente det, mellom annet: «Beholde et bygg med særpreg, fasaden skal ta tilbake så mye som mulig av den opprinnelige arkitekturen». Endog var Fylkeskommunen spesielt opptatt av fasaden mot sør, mot sentrum ikke bør endres for mye.

Av prinsipielle grunner stilles følgende spørsmål:

- Hvem og hvor var fagkunnskapen da betingelser og forutsetninger for salg ble nedfelt i salgsdokumentene?
- Hvordan kunne kommunen inneha en oppfatning av å kunne realisere en rehabilitering, konvertering av Marienhø til et leilighetsbygg med 4 leiligheter i h.h.t. dagens krav i Plan- og Bygningslov?
- Hvem kan gir rivingstillatelse på tvers av forutsetningene?
- Hvem kan endre inngått avtale og øke antall leiligheter fra 4 til 6?
- Skal vi som kommune gi slipp på at det skal være et særpreget signalbygg slik forutsetningen var?

Det har vært en del medieoppslag omkring Marienhø og vi er mange stiller oss undrene til det som skjer.

Det bes om en oppklarende redegjørelse for prosessen og fremdriften i denne saken. Vil ordfører sørge for at saken kommer opp i kommunestyret på nytt?

Ringebu Høyre
Audun Amundsen
18.5.2017