

BYGGEGRENSESÅK BOKMÅL	ORIENTERING TIL SØKER VED ØNSKE OM OPPFØRING AV NYTT BYGG ELLER TILBYGG LANGS OFFENTLIG VEG:
----------------------------------	---

Langs offentlige veger er det bestemmelser om byggegrenser. Disse måles fra midtlinja av vegene. I uregulert område er den 50 m fra riks- og Europaveg. For øvrig gjelder inntil videre:

-15 meters byggegrense for det som var fylkesveger før 1.1.2010

-50 meter byggegrense for det som var øvrige riksveger før 2010, og som nå er fylkesveg

I regulerte områder kan andre byggegrenser være vedtatt. Det må søkes om dispensasjon fra byggegrensen for å kunne bygge innenfor denne. *I en søknad må søkeren begrunne hvorfor det må bygges innenfor byggegrensen/ nærmere vegen.*

- ∴ Søkeren må først ta kontakt med kommunen for å avklare om omsøkt eiendom ligger innenfor regulert område.
- ∴ **Er området regulert** skal Vegvesenet avgi uttalelse til kommunen i saken. Kommunen fatter så vedtak i forhold til reguleringsplanen. Søknaden sendes først til kommunen før Vegvesenet får den til uttalelse. Fargekopi med utsnitt av planen med tekstfelt legges ved søknaden. Kommunen må også oppgi hvilke byggegrense som gjelder ved omsøkt eiendom.
- ∴ **Ligger eiendommen utenfor regulert område** sendes søknaden til Vegvesenet som fatter vedtak etter vegloven.
- ∴ **I samråd med kommunen krysses av for aktuelt søknadsalternativ. Fyll ut/ kryss av alle andre aktuelle hvite felter.**

Statens vegvesen

Region øst

Postboks 1010 Skurva

2605 Lillehammer

firmapost-ost@vegvesen.no

SØKNAD ALT 1:
Eiendommen/ omsøkt bygg ligger innenfor regulert område

BER OM UTTALELSE FRA VEGVESENET TIL SØKNAD OM DISPENSASJON FRA BESTEMMELSER OM BYGGEGRENSER I REGULERINGSPLAN FØR KOMMUNEN FATTEr VEDTAK

Fargekopi, utsnitt av reguleringsplanen er vedlagt søknaden

Navn på reguleringsplanen

SØKNAD ALT 2:
Eiendommen/ omsøkt bygg ligger utenfor regulert område

SØKNAD OM DISPENSASJON FRA BESTEMMELSER OM BYGGEGRENSER I VEGLOVEN

Bygget som det søkes om dispensasjon fra bestemmelser om byggegrenser for oppføring av

Nybygg	
Tilbygg	
Garasje	

Angi areal og hva slags bygg det søkes om

Angi areal og hva slags tilbygg det søkes om

Veg som bygget søkes plassert ved

Ev	Rv	Fv

Hoved- parsell	Km

Kilometrering er markert med stolper for hver 0,5 km på riksveg, på fylkesveg ved hver 1 km. Avstand i m fra nærmeste km-stolpe oppgis hvis en finner denne.

Byggeavstand

Bygget det søkes om:

Målt horisontalt fra midtlinja av vegen søkes bygget oppført i en avstand påm

Ved tilbygg:

Avstanden til eksisterende bygg er målt tilm Måles horisontalt med målband, korteste avstand

Eiendommen

Navn på eiendommen	G.nr	B.nr
Navn på kommune		

Hjemmelshaver til eiendommen

Navn på hjemmelshaver	Adresse hjemmelshaver

Målsatt situasjonsplan/ kart i målestokk 1:1000

må følge søknaden og den må vise dagens situasjon (med offentlig veg, avkjørsel og eventuell eksisterende bebyggelse) og omsøkte nybygg i forhold til offentlig veg. Det markeres med egen farge i forhold til eksisterende bebyggelse. Dersom søknaden gjelder garasje/ carport må avkjørsel, atkomst og snuplass utenfor vegområdet vises på planen. **Det er søkeren som må begrunne hvorfor det må bygges innenfor byggegrensen/ nærmere vegen.**

Begrunnelse for søknaden:

Dato		Navn på søker		Adresse		Telefon	

