

Detaljreguleringsplan for
Svangvollane midtre

Plan-ID: 202006



Ringeby kommune

Bebyggelse og anlegg (PBL § 12-5 nr. 1)

Fritidsbebyggelse - fritliggende (BFF)

Fritidsbebyggelse - konsentrert (BFK)

Skiløype (BST)

Energiplanlegg (BE)

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5 nr. 2)

Kjørveg (SV)

Annen veggrunn - grøntareal (SVG)

Grønnstruktur (PBL § 12-5 nr. 3)

Infiltrasjonfordreyningsledning (IFA)

Landbruks-, natur og friluftsområder (PBL § 12-5 nr. 5)

LNFR-areal for nødvendige tiltak for LNFR (L)

Hensynsoner (PBL §12-6)

Skiringsone - Friskt (H140)

Skiringsone - Andre skiringssoner (H190)

Faresone - Flomfare (H320)

Juridiske linjer og punkt (PBL 2008 og 1985)

Planens begrensning

Skiringsongrens

Faresongrens

Fomålsgrens

Regulert tontegrens

Elendomsgrens som skal oppheves

Regulert senterlinje

Friskstlinje

Bru

Avkjørsel

Kartopplysninger

Koordinatsystem: EUREF89
UTM sone 32

Høydegrunnlag: NN2000

Kilde for basiskart: FKB

Dato uttrekk basiskart: 18.11.20

Ekvidistanse: 1 m

Målestokk (A2): 1:1000

Utskriftsdato: 08.06.2022

N

010203040

m

Saksbehandling etter plan- og bygningsloven

SAKSNR

DATO

SIGN.

Kunngjøring av oppstart av planarbeidet

1. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker

Offentlig ettersyn

2. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker

Vedtak i kommunestyret:

Planen er utarbeidet av: Areal+ AS

PROSJ.NR

SAKSBEH.

TEGN.

12580_B

AL

EB

The map displays a detailed zoning plan for the Svangvollane midtre area. It features various land use zones including BFF (Fritidsbebyggelse - fritliggende), BFK (Fritidsbebyggelse - konsentrert), BST (Skiløype), FL (Landbruks-, natur og friluftsområder), SVG (Annen veggrunn - grøntareal), and IFA (Infiltrasjonfordreyningsledning). The map also shows infrastructure such as roads (SV1-SV9), paths (BST1-BST9), and bridges (B1, B2). Property boundaries are marked with dashed lines, and area measurements are provided for many plots. The map is overlaid with a grid showing coordinates (X: 6813600, 6813500, 6813400) and a north arrow. A scale bar indicates distances from 0 to 40 meters. The map is titled 'Detaljreguleringsplan for Svangvollane midtre' and has a Plan-ID of 202006. It was created by Areal+ AS and is dated 08.06.2022.