

Årsmelding 2014 Fron Badeland "Fronsbadet"



Økonomi:

Viser til driftsbudsjett/regnskap for Fron Badeland, Sør-Fron kommune 2014.

Organisering:

Fron Badeland er et samarbeidstiltak mellom Sør-Fron og Nord-Fron kommune, og er organisert etter kommunelovens § 28-1 c der Sør-Fron kommune er administrasjonskommune.

Overordnet organ er representantskapet i de interkommunale ordninger for Sør-Fron og Nord-Fron kommune. Rådmannen i Sør-Fron er administrativ leder og det er en daglig leder for Fron Badeland.

Det er ingen endringer i organiseringen i 2014.

Drift:

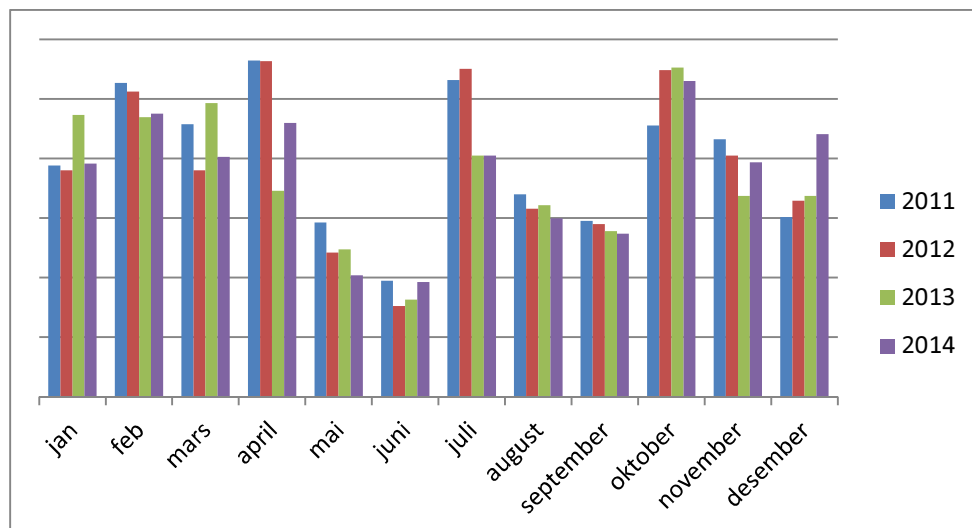
Anlegget er driftet etter gjeldene lover og forskrifter.

Alle våre rutiner for drift av anlegget i 2014 ble fulgt og dokumentert. Vi i 2014 gått gjennom våre rutiner for å sikre at driften er forsvarlig. Badevaktene har gjennomgått nødvendig opplæring i 2014 og vi har gjennomført øvelser i henhold til våre rutiner for livberging/førstehjelp/hjertestarter/brann/alarmøvelser og CO2 anlegg.

I 2014 har vi 5 årsverk fordelt på 8 stillinger og alle er ansatt i Sør-Fron kommune. Det kjøpes i tillegg 32 % renholdstjenester til renhold av tørrsone, og 80 % vaktmestertjenester fra Sør-Fron ungdomsskole og kulturhus.

Driften i 2014 har gått bra og vi har klart og holde oss godt innenfor driftsbudsjettets rammer.

Besøk:



Besøkstallene er som året før og ca. 45000 besøkende, inkludert skolebading og Fron svømmeklubb. Billettinntektene for 2014 samsvarer med de budsjetterte billettinntekter og er i forhold til besøkstallene. Det var noen færre på skolebading fra begge eierkommunene 2014 enn i 2013, men totalt var det 4275 skolebarn fra Nord-Fron og 4327 fra Sør-Fron. Skolebadingen fungerer fint og vi har god kommunikasjon med skolene.

Fron Svømmeklubb bruker fortsatt anlegget svært aktivt.

Fron Svømmeklubb har i løpet av året gjennomført flere opplæringstilbud.

Fron Fysioterapi, som er tilsluttet kommunale og statlige ordninger, har bidratt med 215 besøkende fra Nord Fron og 182 fra Sør-Fron.

Revmatikerforeningen i Fron har faste treningstimer i Fron Badeland og bra besøk.

Privat fysioterapi hadde i året som gikk 1573 besøkende med til Fron Badeland.

Vi har gjennomført to vellykkede diskotekarrangement i 2014, og vil fortsatt beholde dette tilbudet selv om besøkstallene ikke er fult på høyde med de første arrangementene. Vi har en snitt på ca. 140 personer inne pr. arrangement og det må sies å være bra. Arrangementet passer fortsatt fint for hele familien.

Prosjekter:

I 2014 har vi startet opp med servering av små varmretter. Kjøkkenet er på plass i henhold til vedtak og vi har holdt oss godt innenfor vedtatte kostnader for prosjektet. Vi har søkt serveringsbevilling og det har vi fått. Vi har meldt fra til Mattilsynet og har registrert Fron Badeland som serveringssted for salg av små varmretter med tilbehør. Salget i 2014 er omtrent som før men vi hadde noe lavere overskudd enn året før. Vårt vareutvalg og driften av kiosken har gått gjennom god del tilpassinger for badevaktene, men det har gått greit, og de har fått opplæring. Vi er i gang IK-mat og på slutten av året har vi endret våre rutiner for lagerstyring. Vi regner med at driften av kiosken/kafeen er i normal drift løpet av 2015 og at det vil fungere som

forventet og gi de badende et fint tilbud. Kjøkkenet passer fint inn i miljøet og det har hittil blitt godt mottatt av våre gjester.



Videre har vi fått utarbeidet kostnadsoverslag på automatisering av renseanlegget og installasjon av gjenvinningsanlegg med energisparingspotensiale i henhold til budsjett for 2014. Tiltaket var ment å legge fram for investeringsbudsjett i 2015, men kostnadsoversikten ble ikke vurdert klar for budsjettet 2015. Energimerking av Fron Badeland er utfør i henhold til vedtak. Kostnadsramme på prosjektene vil etter beregninger og anbefalinger fra konsulent ligge på ca. 1,5 millioner. Kostnader til prosjektering vil komme i tillegg og anslås til ca. 100 000 kr. Saken vil bli lagt fram for Faglig Forum i mars 2015.

Vedlikehold:



Vi har utført generelt vedlikeholdsarbeid med en kortere driftsstans i juni 2014, anlegget har liten tid til stans for vedlikehold, og det medfører at det jevnlig må vedlikeholdes maling, fliser samt kontrollere og supplere slidedeler.

Samtidig fikk vi utført vedlikehold og skiftning av silikonfuger i barnebassenget. Arbeidet gikk etter planen, og anlegget ble åpnet etter ca. 7 dager.

Reklamasjon på klatrevegg som innebar helt ny ramme til vegg og innfesting ble satt i gang i juni av leverandør Klubben a/s, men førte ikke fram p.g.a tilstøtende problematikk med innfesting og korrosjon i andre deler enn forventet i rammekonstruksjonen og arbeidet ble ikke avsluttet med ferdigstilling av vegg før høsten 2014. Deretter gjenstod det ytterligere forbedringer for å få det nye materiale i rammen for å bli tilfredsstillende avstivet.

Problemer med varmepumpe har i 2014 vært gjenstand for en del utfordringer, havari i en av maskinene førte til delvis redusert effekt fra pumpen og store kostnader som vi ikke hadde forventet, men vi har klart å løse det innenfor våre budsjettrammer til vedlikehold. Problemene fortsatte sent på høsten og dessverre gjenstår fortsatt ukjente kostnader som vi ikke var i stand til å få med på budsjett for 2014. Vi ligger i forhandlinger med leverandør, men saken er komplisert da hele prosjektet med skifte av maskin måtte løses av to firmaer av flere årsaker.

Kostbare reparasjoner ble utført på den ene UV lampen i renseanlegget da den fikk uventet havari etter branntilløp i el-tavle, men dette ble heldigvis erstattet i sin helhet av leverandør.

Trass i flere kostbare og serviceoppdrag på blant annet belysning og ventilasjonsanlegg har vi klart oss veldig bra økonomisk i 2014. Det kan da nevnes at trafoer og elektronikk til all overbelysning er erstattet nytt til alle de store lampene i hallen. Dette ble også erstattet delvis fra leverandør.

Anlegget framstår fortsatt rent, ryddig og veldrevet, og vi får fortsatt tilbakemeldinger om dette fra både publikum, servicefolk og eiere.

Arild Skar

Driftsleder Fron Badeland 03.03.2015.